

ПРОТОКОЛ № 1
заседания правления Товарищества собственников жилья
«Заповедный Лес»

Место проведения собрания: Кемеровская область, Кемеровский район, д. Журавлево, ул. Пихтовая, 1
Время проведения собрания: 04 сентября 2015 г. 12 ч. 00 мин.

1. Председатель собрания: **Воробьев Михаил Александрович.**
2. Секретарь собрания: **Михайлова Валентина Леонидовна.**
3. Присутствуют: Председатель правления **Воробьев М.А.**, пять членов Правления ТСЖ «Заповедный Лес»: **Синицын Андрей Васильевич, Миллер Артем Васильевич, Торик Андрей Юрьевич, Хачатрян Арам Володяевич, Михайлова Валентина Леонидовна.**
4. Кворум есть.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение Годового Бюджета Товарищества собственников жилья «Заповедный Лес».
2. Утверждение разового целевого взноса с участников Товарищества собственников жилья «Заповедный Лес» для приобретения коммунально-уборочной машины.
3. Утверждение разового целевого взноса с участников Товарищества собственников жилья «Заповедный Лес» для организации проезда к смежному с поселком участку.
4. Обсуждение вопроса о разработке Правил проведения строительных работ в поселке «Заповедный Лес» создающих чрезмерный шум.

Слушали по первому вопросу повестки дня: Воробьев М.А. вынес на голосование вопрос об утверждении Годового бюджета Товарищества Собственников жилья «Заповедный Лес».

Было предложено: утвердить Годовой бюджет Товарищества собственников жилья и вынести его на утверждение общим собранием собственников ТСЖ «Заповедный Лес».

Голосовали: по первому вопросу повестки дня открытым путем, единогласно «за».

Лицо, производившее подсчет голосов: Михайлова В.Л.

Решили по первому вопросу повестки дня: утвердить Годовой бюджет Товарищества собственников жилья «Заповедный Лес» и вынести его на утверждение общим собранием собственников жилья.

Слушали по второму вопросу повестки дня: Воробьев М.А. вынес на голосование вопрос об утверждении разового целевого взноса в размере 10 000 (десять тысяч) рублей, для собственников жилых домов, и 5 000 (пять тысяч) рублей для собственников квартир. Назначение целевого взноса: **на приобретение коммунально-уборочной машины для использования в целях уставной деятельности Товарищества.**

Было предложено: утвердить разовый целевой взнос в размере 10 000 (десять тысяч) рублей, для собственников жилых домов, и 5 000 (пять тысяч) рублей для собственников квартир и вынести его на утверждение общим собранием собственников жилья. Назначение целевого взноса: **на приобретение коммунально-уборочной машины для использования в целях уставной деятельности Товарищества.**

Голосовали: по второму вопросу повестки дня открытым путем единогласно «за».

Лицо, производившее подсчет голосов: Михайлова В.Л.

Решили по второму вопросу повестки дня: утвердить разовый целевой взнос в размере 10 000 (десять тысяч) рублей, для собственников жилых домов, и 5 000 (пять тысяч) рублей для собственников квартир и вынести его на утверждение общим собранием собственников жилья. Назначение целевого взноса: **на приобретение коммунально-уборочной машины для использования в целях уставной деятельности Товарищества.**

Слушали по третьему вопросу повестки дня: Хачатрян А.В. вынес на голосование вопрос об утверждении разового целевого взноса в размере 4 200 (четыре тысячи двести) рублей, для собственников жилых домов, и 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей для собственников квартир. Назначение целевого взноса: **на устройство проезда к смежному с поселком участку.**

Было предложено: утвердить разовый целевой взнос в размере 4 200 (четыре тысячи двести) рублей, для собственников жилых домов, и 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей для собственников квартир и вынести его на утверждение общим собранием собственников жилья. Назначение целевого взноса: **на устройство проезда к смежному с поселком участку.**

Голосовали: по третьему вопросу повестки дня открытым путем единогласно «за».

Лицо, производившее подсчет голосов: Михайлова В.Л.

Решили по третьему вопросу повестки дня: утвердить разовый целевой взнос в размере 4 200 (четыре тысячи двести) рублей, для собственников жилых домов, и 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей для собственников квартир и вынести его на утверждение общим собранием собственников жилья. Назначение целевого взноса: **на устройство проезда к смежному с поселком участку.**

Слушали по четвертому вопросу повестки дня: Миллер А.В. вынес на голосование вопрос о разработке и принятии общим собранием собственников Правил производства строительных и ремонтных работ на территории поселка «Заповедный Лес», создающих чрезмерный шум и нарушающих покой жителей поселка.

Было предложено: поручить Председателю правления Воробьеву М.А. разработать Правила производства строительных и ремонтных работ на территории поселка «Заповедный Лес», создающих чрезмерный шум и представить на утверждение общим собранием собственников.

Голосовали: по четвертому вопросу повестки дня открытым путем единогласно «за».

Лицо, производившее подсчет голосов: Михайлова В.Л.

Решили по четвертому вопросу повестки дня: поручить Председателю правления Воробьеву М.А. разработать Правила производства строительных и ремонтных работ на территории поселка «Заповедный Лес», создающих чрезмерный шум и представить на утверждение общим собранием собственников в срок до 10 ноября 2015 года.